



Overview

Ref no:	91501
Status:	For sale
Type:	Villa
Location:	Ciudad Quesada
Bathrooms:	3
Bedrooms:	2
Year built:	2002
Area:	130 m ²
Plot size:	500 m ²
CEE:	In process
Price:	379 500 € (+ 12 - 13 % tax and legal fee)

Exklusive Villa mit Turmzimmer, Pool und mediterranem Garten in Ciudad Quesada

Exklusive Villa mit Turmzimmer, Pool und mediterranem Garten in Ciudad Quesada

Diese freistehende Villa befindet sich in einer der begehrtesten Villenlagen von **Ciudad Quesada** – in einer ruhigen, eleganten Nebenstraße, nur **5 Autominuten** vom traumhaften Sandstrand von **Guardamar del Segura** und dem Zentrum von Ciudad Quesada entfernt.

Das Grundstück umfasst **500 m²** und ist pflegeleicht mit mediterranen Pflanzen und Bäumen angelegt. Die **Wohnfläche von ca. 130 m²** verteilt sich auf zwei Ebenen.

Im **Erdgeschoss** erwartet Sie ein **großzügiges, lichtdurchflutetes Wohnzimmer** mit einem stilvollen **Holzofenkamin** – perfekt für gemütliche Abende. Die **offene, voll ausgestattete Küche** ist harmonisch integriert. Zwei **geräumige Schlafzimmer**, ein **modernes Badezimmer** sowie eine **große, überdachte Terrasse** mit herrlichem Blick auf den Garten und den **10 x 5 Meter großen Privatpool** vervollständigen das Angebot auf dieser Ebene.

Ein besonderes Highlight ist das über eine Außentreppe erreichbare **große Turmzimmer mit eigenem Badezimmer** – ideal als Gästebereich, Büro oder Rückzugsort mit Panoramablick. Zusätzlichen Komfort bietet die **große Einfahrt mit Carport**, die ausreichend Platz auch für ein **Wohnmobil** bietet.

Airport: 30 min **Beach:** 5 km **Golf:** 2 km **Shop:** 1 km **Restaurant:**

1 km

Onocor, Real Estate



www.onocor.com

Property specifications

Pool - Private pool - Seaview - Security alarm - Terrace - Parking - Carport - Barbecue - Balcony - Air conditioning -
Furnished - Fully furnished - Fierplace