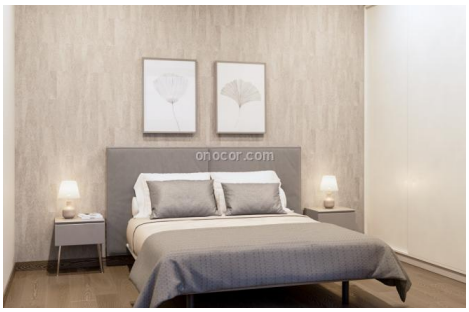
info@onocor.com
+34 679 931 768









Costa Cálida – San Pedro del Pinatar

New build – Villa Capri in der Nähe des Strandes - Costa Blanca - Murcia

Ref. 91478

479,900 €

plus approx. 12–13 % taxes and purchase costs

3 BEDROOMS	3 BATHROOMS	APPROX. 174 M² LIVING	PRIVATE POOL	ENERGY IN PROCESS

Onocor Real Estate, S.L.
Calle Pez Bal 14A · Urb. Los Balcones
03186 Torrevieja · Spain





Description

Villa Capri 3 ist eine luxuriöse Villa mit privatem Pool und Sonnenterrasse, von der aus Sie das ganze Jahr über die Sonne genießen können.

Die Villa ist nach einem hohen Standard gebaut und bietet auf 2 Etagen

3 Schlafzimmer und 3 Bäder, Wohnzimmer mit offener Küche.

Privater Pool mit Innenbeleuchtung und Dusche.

Voll ausgestattete Küche mit Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank, Geschirrspüler, Herd und Dunstabzugshaube. Küchenarbeitsplatte aus Silestone oder gleichwertigem Material.

Beleuchtung: LED-Beleuchtung innen (Esszimmer, Küche, Flure und Bäder) und außen.

Einbauschränke mit Einlegeböden, Schubladen und Kleiderstange.

Komplettbäder mit Waschtischunterschrank mit Waschbecken, Spiegel und integrierter LED-Beleuchtung.

Bodengleiche Duschwanne. Thermostatische Duscharmaturen.

Vorinstallation für Kanal-Klimaanlage.

Garten mit Standardbepflanzung und Kunstrasen.

Sonnenterrasse.

Fußgängerzugang zum Grundstück mit Farbvideosprechanlage. Straßenzugang mit Tor.

Das Haus liegt in San Pedro del Pinatar (Murcia), 1,5 km vom Strand entfernt, umgeben von Dienstleistungen, Parks, Sportanlagen, mehrere Golfplätze.

Key data

Bedrooms	3	Bathrooms	3
Living area	approx. 174 m²	Plot	200 m²
Year built	2026	Energy rating	in process
Distance to beach	approx. 1.5 km	Distance to airport	approx. 45 min
Distance to golf	approx. 5 km	Distance to shops	approx. 500 m
Distance to restaurant	approx. 500 m		

Features

- Private pool
- Roof terrace
- Balcony
- Rental potential
- Terrace
- Dishwasher
- Security door
- Parking



YOUR CONTACT

Lars Offen

Registered agent · RAICV 5778

+34 679 931 768 · lars@onocor.com · WhatsApp